

ANEXĂ LA SOLICITAREA DE OFERTĂ NR. 19586/29.07.2024

Obiectul contractului: **“INTOCMIRE DOCUMENTAȚIE TEHNICĂ ÎN VEDEREA OBȚINERII AUTORIZAȚIE DE SECURITATE LA INCENDII PENTRU CĂMINUL STUDENTESC NR. 3 din cadrul Universității “1 Decembrie 1918” din Alba Iulia**
Amplasament: Alba Iulia Str. Vasile Goldiș nr. 9

Caracteristicile tehnice ale imobilului:

Tipul clădirii: Clădire civilă publică – cămin studentesc
Principalele destinații: spații de cazare (camere de două locuri), Sali de lectură, spații tehnice (la demisolul clădirii), grupuri sanitare, oficii
Categoria de importanța a construcției „C” normală
Regim de înălțime: S+P+4 etaje
Volum suprațeran 2875,00 mc
Suprafața construită: 293,93 mp
Suprafața desfășurată: 1671,65 mp

Cerințe minime: potențialii ofertanți vor avea în vedere rezolvarea următoarelor aspecte:

- Întocmirea scenariului de securitate la incendiu
- Întocmirea planului de situație scara 1:200 , 1:500 sau 1:1000, cuprinzând amplasamentul construcțiilor și amenajărilor în raport cu elementele cadru existente, cu menționarea distanțelor față de vecinătăți, pentru toate edificiile limitrofe, precizându-se funcțiunea, riscul de incendiu și nivelul de stabilitate ale acestora, precum și față de căile de acces la drumurile publice, menționându-se denumirea și lățimea lor
- Piese desenate pentru fiecare nivel, pentru:
 - arhitectura la scara 1:50, 1:100, sau 1:200, după caz, pe care sunt marcate utilizându-se un cod de color, traseele cailor de evacuare, elementele rezistente la foc de separare a diferitelor funcțiuni și elementele de protecție a golurilor din acestea, inclusiv secțiuni și fațade ale construcției;
 - Instalații cu rol în asigurarea cerinței fundamentale securitate la incendiu, scara 1:50, 1:100, sau 1:200, după caz, inclusiv schema gospodăriei de apă pentru incendiu, scheme electrice și funcționale ale stației de pompare pentru incendiu, scheme electrice și de acționare a instalației, schema izometrică, schema coloanelor, schema bloc a instalației de detectare, semnalizare și alarmare la incendiu
- Verificarea documentației tehnice de către verificatori atestați pentru cerința „ securitate la incendiu”

Documentația tehnică va fi întocmită conform Ordinului MAI nr. 180/2022 și va cuprinde toate documentele necesare pe baza cărora se solicită autorizația de securitate la

incendiu conform si normelor metodologice si a anexelor privind avizarea si autorizarea de securitate la incendiu si protecție civila la Ordinului MAI nr. 180/2022

Beneficiarul va pune la dispoziția *Prestatorului* toate documentele necesare, solicitate de acesta, in vederea întocmirii documentației pentru obținerea autorizației de securitate la incendiu.

Prestatorul trebuie să consulte *Beneficiarul* cu privire la orice aspect/problemă care apare în execuția contractului.

Prestatorul va rămâne la dispoziția Autorității Contractante si va asigura consultanta pentru întocmirea eventualelor solicitări ale ISU Alba, pe toata perioada de obținere a autorizației de Securitate la incendiu pentru obiectivul Cămin studentesc nr. 3.

Termenul de finalizare a documentației: 29.09.2024

Serviciul Juridic și Investiții
Ing. Solyom Ana

