



UNIVERSITATEA „1 DECEMBRIE 1918”

DIN ALBA IULIA

UNIVERSITATEA
1 DECEMBRIE 1918
DIN ALBA IULIA

Serviciul Tehnic si de Investitii

Nr.8608/02.05.2023

Aprobat,
Rector,
Prof. univ. dr. Breaz Valer Daniel



**CAIET DE SARCINI
INSTALATIE DE DETECTARE, SEMNALIZARE SI AVERTIZARE INCENDIU
(IDSAI) PENTRU SALA DE SPORT**

In conformitate cu:

1. Legea nr. 98 din 19 mai 2016 (actualizata), privind achizitiile publice
2. Normativ privind securitatea la incendiu a constructiilor. partea a III-a - instalatii de detectare, semnalizare si avertizare incendiu – P118/3 din 2015 actualizat

UNIVERSITATEA „1 Decembrie 1918” din Alba Iulia, Cod Unic de Înregistrare 5665935, Alba Iulia, str. Gabriel Bethlen , Nr. 5, telefon +40 258 806130, fax +40 258 812630, adresa web: www.uab.ro, persoana de contact: Solyom Ana - Serviciul Tehnic si de Investitii, tel..0258810861
Organizeaza **achizitia directa**:

**„PROIECTARE SI EXECUTIE INSTALATIE DE DETECTARE, SEMNALIZARE SI
AVERTIZARE INCENDIU (IDSAI) PENTRU SALA DE SPORT”**

Valoare estimata achizitie: 58.823,53 lei fara TVA (70.000 lei cu TVA)

Situatia existenta:

Universitatea „1 Decembrie 1918” din Alba Iulia, are in administrare sala de sport, amplasata in Alba Iulia str.Vasile Alecsandri nr. 108, in incinta careia se afla realizat un sistem de detectie si avertizare incendiu. Deoarece acesta este invechit, partial nefunctional si realizat cu detectori punctuali de fum pe tavanul salii, ceea ce face interventia la ei foarte dificila, se impune necesitatea de a fi inlocuit cu un nou sistem de detectie incendiu care sa permita o intretinere si service-are mai facila.

Solutia propusa:

Pentru a asigura buna protectie la detectarea, semnalizarea si avertizarea incendiilor din cladire, se propune proiectarea si executia unui sistem de detectie incendiu cu acoperire totala cu detectoare de incendiu și declanșatoare manuale, fiind supravegheate toate spațiile din clădire, cu excepția spațiile sociale (dușuri, toalete, etc.) dacă în aceste incinte nu se depozitează materiale sau deșeuri care pot determina apariția unui incendiu însă nu și zonele comune de acces ale acestor spații sociale in conformitate cu prevederile Normativul P118-3/2015 actualizat in 2018.

Astfel solutia propusa va cuprinde:



UNIVERSITATEA „1 DECEMBRIE 1918”

DIN ALBA IULIA



Serviciul Tehnic si de Investitii

-Proiectarea instalatiei de detectare si avertizare incendiu cu acoperire totala cu detectoare de incendiu și declanșatoare manuale, fiind supravegheate toate spațiile din clădire, cu excepția spațiile sociale (dușuri, toalete, etc.) dacă în aceste incinte nu se depozitează materiale sau deșeuri care pot determina apariția unui incendiu însă nu și zonele comune de acces ale acestor spații sociale în conformitate cu prevederile Normativul P118-3/2015 actualizat în 2018. Se vor prevedea detectori punctuali de fum în toate încăperile anexe și cu detectori optici liniari de fum (bariere de fum) în sala de sport.

Sistemul trebuie proiectat astfel încât să limiteze efectele unor defecte ale cablurilor sau ale conexiunilor

Proiectul sistemului trebuie realizat astfel încât să se prevină pe cât posibil alarmele false

Documentația tehnică elaborată de proiectant trebuie să conțină:

- a) planurile de instalare;
- b) indexul zonelor de detectare;
- c) lista componentelor sistemului;
- d) schema-bloc;
- e) identificarea echipamentului;
- f) planul de verificare periodică (service).

Proiectarea instalației de detectare, semnalizare și alarmare incendiu trebuie efectuată în așa fel încât avariile pe căile de transmisie să nu poată determina întreruperea comunicării cu sistemele de semnalizare, comandă și control fără semnalizarea avariei.

În cazul apariției unei avarii la cablaj (scurt-circuit, circuit deschis sau punere la pământ al/a unei căi de transmisie), aceasta nu va putea împiedica:

- a) funcționarea detectoarelor de incendiu;
- b) funcționarea declanșatoarelor manuale de alarmare;
- c) funcționarea dispozitivelor de alarmare la incendiu;
- d) transmisia și recepția semnalelor între elementele componente fără ca defectul să fie semnalizat;

La alegerea tipului de detector se va ține seama de:

- a) cerințe legislative;
- b) materialele din zona supravegheată;
- c) configurația spațiului (în special înălțimea tavanului);
- d) efectele instalației de ventilare și încălzire;
- e) condițiile ambientale din încăperile supravegheate;
- f) posibilitatea declanșării unor alarme false.

Detectoarele trebuie să fie însoțite de date tehnice ca să permită corecta instalare și întreținere.

Detectoarele de incendiu trebuie amplasate astfel încât parametrul fizic și/sau chimic asociat cu incendiul în zona supravegheată să ajungă la detector fără a fi deformat sau atenuat și fără întârziere.

Detectoarele trebuie să fie prevăzute și în zonele ascunse, unde incendiul ar putea izbucni sau s-ar putea propaga. Astfel de zone ar putea include spațiile închise aflate în pardoseala tehnică și/sau deasupra plafoanelor false, canale de cabluri etc.

Declanșatoarele manuale de alarmare trebuie amplasate astfel încât orice persoană care depistează un incendiu să poată transmite o alarma la echipamentul de control și semnalizare cu rapiditate și ușurință.



UNIVERSITATEA „1 DECEMBRIE 1918”

DIN ALBA IULIA

**Serviciul Tehnic si de Investitii**

Fiecare cameră supravegheată sau spațiu închis trebuie să conțină cel puțin un detector.

Factorii care trebuie luați în considerare la amplasarea detectoarelor sunt:

- suprafața supravegheată;
- distanța dintre orice punct al zonei supravegheate și cel mai apropiat detector;
- distanța față de ziduri, obstacole, bariere;
- înălțimea și configurația tavanului;
- mișcarea aerului prin ventilație;
- prezența unor surse de radiații generatoare de interferențe.
- **Executia sistemului proiectat, astfel:**
 - Dezafectare sistem existent.
 - Inlocuire pat cablu existent cu pat cablu halogen free
 - Inlocuire cabluri sistem cu cabluri de tip JEH(St)H E30
 - Montare echipament de control si semnalizare (ECS) – analog adresabil, detectori punctuali de fum adresabili, detectori optici liniari de fum, butoane adresabile de incendiu, dispozitive de alarmare pentru interior si exterior adresabile, detector gaz si accesorii.
- Punere in functiune instalatie, verificare, testare si instruire personal beneficiar.**
- Predare proiect si documentatia aferenta sistemului.**

Componentele necesare sistemului de supraveghere se regasesc in lista de cantitati de mai jos.

Echipament de control si semnalizare (ECS) analog adresabil; 2 bucle de detecție; cu acumulatori	1	buc.
Comunicator universal GSM pentru centralele incendiu poate trimite sms-uri	1	buc.
Detector de fum adresabil cu izolator inclus, montaj aparent	38	buc.
Led cu indicator stare	11	buc.
Detector de gaz metan conventional+sursa+acumulatori)	2	buc.
Detector fum+termic adresabil	2	buc.
Modul 2IN/OUT pentru detector gaz	2	buc.
Detector optic liniar de fum	3	buc.
Soclu detector	38	buc.
Buton adresabil cu geam, de culoare rosie,	9	buc.
Dispozitiv de alarmare pentru interior adresabil	7	buc.
Dispozitiv de alarmare pentru exterior, de culoare rosie,	1	buc.



UNIVERSITATEA „1 DECEMBRIE 1918”

DIN ALBA IULIA

**Serviciul Tehnic si de Investitii**

Pat cablu halogen free	750	ml.
Cablu cupru JEH(St)H E30 2x2x0,8mm	1200	ml.
Cablu NHXH FE180 E90 3x1,5 mmp alimentare	80	ml.
Materiale marunte	1	buc
Manopera de cablaj, manopera montaj echipamente, „Pif, instruire personal, proiectare sistem	1	buc

Toate dispozitivele trebuie alese în conformitate cu prevederile SR EN54-13. Trebuie respectate toate restricțiile referitoare la proiectarea și planul de montare a sistemului .

Părțile componente trebuie să fie în conformitate cu părțile corespundente ale Normativului P118-3/2015 actualizat în 2018 și cu părțile corespunzătoare din SR EN 54.

Precizari:

- Specificatiile tehnice indicand o anumita origine, sursa, un procedeu special, o marca de fabrica sau de comert, o licenta de fabricatie sunt mentionate doar pentru identificarea cu usurinta a tipului de produs; aceste specificatii vor fi considerate ca avand mentiunea de "sau echivalent". Se vor avea in vedere toate cerintele expuse in continuare, cerinte care trebuie indeplinite in situatia in care oferta presupune o solutie echivalenta. Pentru fiecare specificatie se va demonstra echivalenta

Cerinte privind receptia si garantia

Receptia se va desfasura in locatia si la data stabilita de achizitor, in acord cu prevederile contractuale si va fi finalizata prin incheierea unui proces verbal de receptie, semnat de reprezentantii operatorului si achizitorului

Operatorul este obligat sa asigure calitatea produselor, lucrarilor . Daca vreunul din produse nu corespunde specificatiilor din oferta propusa, achizitorul are dreptul sa-l respinga, iar furnizorul are obligatia, fara a modifica pretul contractului sa inlocuiasca produsele refuzate pe cheltuiala sa.

Garantia solicitata: pentru echipamente, pentru cabluri respectiv accesorii de montaj, servicii/lucrari executate: 24 luni

Garantia se acorda incepand de la data receptiei, pe baza procesului verbal de receptie

Pentru echipamentele oferite si lucrarile/serviciile asociate (cablare, instalare, configurare, testare, punere in functiune, instruire personal, proiectare etc.), ofertantii vor trebui sa asigure in perioada de garantie un timp de raspuns la solicitarea de service de maxim 2 ore si de remediere a acestor solicitari de maxim 24 de ore.

Garanție de bună execuție –da-

Cuantumul garanției de bună execuție este de 10% din prețul contractului, fără T.V.A.

Perioada de garantie: 24 luni



UNIVERSITATEA „1 DECEMBRIE 1918”

DIN ALBA IULIA



Serviciul Tehnic si de Investitii

Cerinte privind executia

- Termen de executie: 30 zile de la emiterea ordinului de incepere a lucrarilor
- Durata contractului: 60 de zile
- Produsele vor fi insotite: certificat de garantie, documentatia de exploatare, cunoastere si intretinere

In vederea intocmirii propunerii tehnice respectiv financiare, ofertantii se pot prezenta la Sala de Sport a Universitatii „1 Decembrie 1918” din Alba Iulia, unde impreuna cu un reprezentant al beneficiarului vor vizita amplasamentul pentru indeplinirea cerintelor solicitate prin prezentul caiet de sarcini.

Oferta tehnica: va cuprinde descrierea tuturor specificatiilor tehnice ale produselor in conformitate cu specificatiile minime solicitate in prezentul caiet de sarcini

Ofertele care nu vor respecta cerintele minime si specificatiile tehnice prevazute in prezentul caiet de sarcini vor fi declarate neconforme.

Oferta financiara: Ofertantul va depune o oferta financiara pentru prezenta achizitie.

Pretul produselor si a serviciilor/lucrarilor asociate prevazute in oferta au un caracter ferm si nu se modifica pe durata valabilitatii contractului.

Oferta va cuprinde preturile produselor si a serviciilor/lucrarilor asociate, pret care va include toate cheltuielile legate de furnizarea si darea in functiune a sistemului de detectie. De asemenea in pret se vor include toate taxele, transportul, ambalajul. Oferta financiara va cuprinde valoarea contractului in lei fara TVA.

Termenul de valabilitate al ofertei: 30 de zile de la data limita de depunere a ofertei

Modalitate de plata: Plata se va efectua in lei, prin ordin de plata, in cont de trezorerie, in baza procesului verbal de receptie si a facturii emise de ofertant, in termen de 30 de zile de la data emiterii facturii.

Ofertantii vor prezenta odata cu oferta:

- certificat constatator emis de ONRC in original/copie legalizat/ copie lizibila cu mentiunea conform cu originalul, din care sa reiasa ca obiectul de activitate al ofertantului include activitati principale sau secundare ce fac obiectul prezentei achizitii.
- Certificat/autorizatie/atestat de proiectare, instalare si intretinere sisteme de securitate
- Formularele solicitate prin invitatia de participare atasate documentatiei

Pentru informatii suplimentare: Serviciul tehnic si de Investitii tel. 0258810861

Serviciul Tehnic si de investitii

ing. Solyom Ana