



4292358

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul Topor I. Ioan Dan, având funcția de Decan la Universitatea 1 Decembrie 1918 Alba Iulia, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Alba Iulia - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2013	1000 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Topor Ioan Dan
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Cluj-Napoca - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2018	150 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Topor Ioan Dan
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Cluj-Napoca - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2018	10 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Topor Ioan Dan

Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Cluj-Napoca - Adresa: 	Intravilan	2007	13 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Topor Ioan Dan
--	------------	------	-------	-----	-------------------------------	----------------

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Alba Iulia - Adresa: 	Casă de locuit	2014	498.93 m2	1/1	Construcție	Topor Ioan Dan
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Cluj-Napoca - Adresa: 	Apartament	2007	67.50 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Topor Ioan Dan
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Cluj-Napoca - Adresa: 	Apartament	2018	57.50 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Topor Ioan Dan

Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Cluj-Napoca - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Alte categorii de bunuri imobile	2018	24.50 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Topor Ioan Dan
--	--	------	----------	-----	-------------------------------------	-------------------

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
-	-	-	-	-

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BRD Groupe Societe Generale, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2021	41908
BRD Groupe Societe Generale, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2021	22925.83

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
----------	--------------------	-----------------	----------

-	-	-	-
---	---	---	---

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Topor Ioan Dan	Universitatea 1 Decembrie 1918 Alba Iulia, Strada Gabriel Bethlen 5, Alba Iulia 510009	Salar	171699 RON
Topor Ioan Dan	Universitatea Stefan Cel Mare Din Suceava, Strada Universității 13, Suceava 720229	Salar	2160 RON
Topor Ioan Dan	Academia De Studii Economice, Piața Romană 6, București 010374	Salar	877 RON
Topor Ioan Dan	Fundatia Gaudeamus Universitatea Tomis Constanta, Strada Petru Vulcan 100, Constanța	Salar	2700 RON

Topor Ioan Dan	CECCAR Alba, Strada Piata Consiliul Europei, Alba Iulia	Salar	2600 RON
Topor Ioan Dan	Academia Fortelor Terestre Nicolae Balcescu Sibiu, Strada Revolutiei, Sibiu	Salar	1900 RON
Topor Ioan Dan	Universitatea Lucian Blaga Din Sibiu, bulevardul victorie, nr.10	Salar	877 RON
Topor Ioan Dan	Universitatea Valahia Din Targoviste, Târgoviște, str. Aleea Sinaia, nr. 13	Salar	468 RON
Topor Ioan Dan	Universitatea Din Craiova, A.I. Cuza, nr. 13	Salar	877 RON
1.2. Soț/soție			
Topor Elena Dora	Cabinet avocat Topor Elena Dora, Piata Iuliu Maniu, nr. 16, Alba Iulia	onorarii prestari servicii, chirii	103867 RON
1.3. Copii			
Topor Vlad	Bugetul de stat, Bdul Libertatii, nr. 16, sector 5, Bucuresti	Alocatie	3072 RON
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
Topor Ioan Dan	██████████	Chirii	42737 RON
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-

6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
Topor Ioan Dan	Strada Andrei Muresanu Numar 76	Donatii	144000 RON
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
14-06-2024	